

Perlenkinder News

Haus- und Grundstückskauf Perlenkinder Haus Februar 2026



„alte“ und „neue“ Besitzer des Perlenkinderhauses inkl. Notar und Beauftragte der Gemeinde

Uns war es immer eine Herzensangelegenheit, unser Projekt in Uganda weiterzuentwickeln. Bekannt ist ja, dass das Perlenkinder Haus nur gemietet war, immer mit der „Angst im Nacken“, das Haus bei einem evtl. Verkauf verlassen zu müssen. Daher waren auch nur begrenzte Investitionen in Mobiles möglich (z.B. Solaranlage, Wassertank, EDV-Ausstattung usw.), die ggf. bei einem Umzug mitgenommen werden konnten.

So war es von Beginn an immer unser Ziel, Haus und Grundstück in den eigenen Besitz zu überführen, um eine dauerhafte Optimierung und einen beständigen Aufenthalt des Hauses für die Bewohner zu ermöglichen.

Da die Verkäuferfamilie sich bereit erklärte, das Haus an den ugandischen Verein Bwindi Children Empowerment Charity von Akasansira zu verkaufen, mit dem wir als Perlenkinder Uganda e.V. kooperieren, ergab sich zeitnah die Möglichkeit, das Perlenkinder Haus zu erwerben. So reisten wir ganz kurzfristig nach Uganda, um diesen Kaufprozess am 10.02.26 vor Ort zu begleiten. Die Zahlung des Kaufpreises wurde möglich zum einen durch in den vergangenen Jahren zu diesem Zweck zurückgelegte Spendengelder und zum anderen durch eine größere aktuelle Einzelspende.

Perlenkinder News

Haus- und Grundstückskauf Perlenkinder Haus

Februar 2026



Jetzt können wir endlich durchstarten! Gebäude und Räumlichkeiten können renoviert und ausgebaut werden, um so auch die Lebenssituation der Kinder grundsätzlich spürbar und nachhaltig zu verbessern. Hierzu gehört u.a. die Neugestaltung der vorhandenen Räumlichkeiten, insbesondere auch der sanitären Anlagen, der Holzkochstelle und einer Innenhofüberdachung. In den kommenden Wochen und Monaten muss dann in Abhängigkeit verfügbarer Finanzmittel und vor Ort entstehender Kosten geprüft werden, ob und – wenn ja - wann wie renoviert oder ggf. in Teilen neu gebaut werden kann.

Der Erwerb dieses Projekts war wie schon oben gesagt eine Herzensangelegenheit, die Umsetzung konnte jetzt vollzogen werden unter z.T. abenteuerlichen Bedingungen. Die Verkäuferfamilie hat kein Bankkonto, sodass die gesamte Kaufabwicklung in bar durchgeführt wurde. Man kann sich sicher vorstellen, was das in Uganda bedeutet! Und auch der übrige Kaufprozess ist nicht unbedingt mit denen eines Grundstücks- und Hauskaufes in Deutschland vergleichbar. Unmittelbar im Anschluss an die Vertragsunterzeichnung wurden bereits die Vermessungsarbeiten gestartet. Das Grundstück wurde eingemessen und mit Grenzsteinen markiert, sodass jetzt die noch offenen Punkte zur Erledigung gebracht werden können wie z.B. die Eintragung in entsprechende Listen der ugandischen Verwaltung und Ministerien.

Wir sind sehr sehr froh, dass dieses ganz wichtige Etappenziel erreicht wurde und wir uns nunmehr an die Arbeit machen können, das Projekt wie oben beschrieben substantiell auszubauen.

Vertragsunterzeichnung



Perlenkinder News

Haus- und Grundstückskauf Perlenkinder Haus

Februar 2026



Vermessung

Bargeldabholung

